



Prot. 459
Del 21.01.2025

AVVISO PUBBLICO

PER LA CONCESSIONE DI SUOLI CIMITERIALI DESTINATI A SEPOLTURE PRIVATE (CAPPELLE GENTILIZIE) NEL CIMITERO DI GESUALDO.

Si porta a conoscenza della cittadinanza che l'Amministrazione Comunale, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. **159** del **4/11/2024** e della determina del Settore Tecnico n.788 del 21.11.2024 procederà all'assegnazione di **n. 19 lotti**, di cui **18 di mq. 12,25** (mt. 3,50 x mt. 3,50) ed **1 di mq.11,20** (mt. 3,50 x 3,20), nel civico cimitero di Gesualdo per la realizzazione di "**CAPPELLE GENTILIZIE**", da costruire in modo conforme ai disegni prospettici esterni forniti dall'Amministrazione Comunale, pena la revoca della concessione.

L'esecuzione dei relativi lavori avverrà a cura e a spese del concessionario.

A tal fine si fa presente che le domande per la concessione di suoli, presentate prima della pubblicazione del presente bando, non verranno prese in considerazione.

L'assegnazione del lotto verrà formalizzata mediante contratto di concessione, le cui spese di stipula saranno a totale carico del concessionario, alle **CONDIZIONI** di seguito riportate:

1. La richiesta di concessione per ogni lotto può essere effettuata anche da più nuclei familiari, almeno due diversi nuclei familiari, di cui almeno un nucleo non deve possedere lotti o loculi;
2. La durata della concessione è determinata in anni novantanove, salvo proroga;
3. Il prezzo dei lotti è fissato in Euro 500,00 al metro quadrato.
4. Il concessionario si impegna ad effettuare il pagamento del lotto entro 30 (trenta) giorni dalla notifica dell'assegnazione, a pena di decadenza, con conseguente scorrimento della graduatoria. E' ammessa la facoltà di un unico versamento per le richieste congiunte, fermo restando l'estraneità del Comune rispetto ai reciproci obblighi economici interni al gruppo dei richiedenti interessati alla concessione. Il mancato pagamento dell'intera somma determina l'automatica decadenza di tutti i beneficiari.
5. L'abbinamento tra ciascuna posizione utile della graduatoria definitiva ed il numero di ubicazione del lotto da assegnare, sarà determinato a seguito di pubblico sorteggio, le cui operazioni verranno formalizzate prima dell'apertura delle buste contenenti le domande pervenute, nella stessa data ed in occasione della stessa seduta.

Le assegnazioni avverranno in base ad una graduatoria, redatta dal Responsabile del Settore Tecnico, sulla base dei seguenti **CRITERI**:

N.d.	CRITERIO	PUNTI
1	Residenti nel comune di Gesualdo alla data di pubblicazione del bando	1
2	Coloro che hanno nel nucleo familiare un componente di età superiore a 60 anni	1
3	Coloro che hanno nel nucleo familiare un componente di età superiore a 75 anni	3
4	Richiesta congiunta di almeno 2 diversi nuclei familiari (di cui almeno un nucleo non deve possedere lotti o loculi)	6

Inoltre:

- a parità di punteggio la graduatoria verrà ordinata secondo la successione cronologica di presentazione della domanda al protocollo;
- non verranno prese in considerazione eventuali istanze di assegnazione presentate prima della data di pubblicazione del bando;
- la scelta del suolo sarà effettuata in seduta pubblica seguendo l'ordine di graduatoria;
- le domande presentate dopo la scadenza di tale termine potranno essere comunque accolte secondo l'ordine di arrivo delle richieste al protocollo dell'ente qualora ci siano ancora dei lotti da assegnare.

DOMANDA E DOCUMENTAZIONE:

I cittadini interessati potranno presentare domanda entro il termine, improrogabile, **del 20.02.2025**.

La domanda, redatta in carta legale, deve essere indirizzata al COMUNE DI GESUALDO – Settore Tecnico – Servizi Cimiteriali, e deve essere corredata dalla seguente documentazione:

1. Stato di famiglia o dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale si attesta lo stato di famiglia e la residenza storica del richiedente.
2. Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, da parte del richiedente in cui si attesti che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare è titolare di altre concessioni per loculi, suoli o cappelle nel Comune di Gesualdo.
3. Dichiarazione con la quale il richiedente si impegna alla realizzazione del manufatto funerario secondo i disegni prospettici esterni approvati e forniti dall'Ufficio Tecnico Comunale. Tali disegni saranno visionabili presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

AVVERTENZE:

Per ciascun lotto, la relativa domanda (da inoltrare in carta legale con marca da bollo da € 16,00) deve essere sottoscritta, pena l'esclusione, da tutti i RICHIEDENTI allo stesso lotto interessati, mentre la documentazione e/o le dichiarazioni di cui ai punti 1, 2, 3 e 4 (da inoltrare in carta semplice) deve essere, pena l'esclusione, prodotta, singolarmente, da ciascun interessato.

A ciascuna dichiarazione sostitutiva deve essere allegata una distinta fotocopia del documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità.

TERMINE ED INDIRIZZO DI RICEZIONE DELLE DOMANDE:

La domanda con i documenti di cui ai punti 1, 2, 3 e 4, insieme con le copie del documento di riconoscimento in corso di validità per ogni intestatario di scheda di famiglia, andranno inseriti in un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del mittente e la dicitura: **DOMANDA PER LA CONCESSIONE DI SUOLI CIMITERIALI DESTINATI A CAPELLE GENTILIZIE NEL CIMITERO DI GESUALDO.**

Il plico deve pervenire con raccomandata, tramite servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 13.00 del giorno 20.02.2025** al seguente indirizzo:

COMUNE DI GESUALDO – Settore Tecnico – Via Municipio, 1 83040 Gesualdo.

E' ammessa la presentazione del plico direttamente al protocollo del Comune di Gesualdo. L'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo è il seguente: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00, il lunedì ed il giovedì dalle ore 15.30 alle ore 17.30.

L'invio dei plichi avverrà, comunque, ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza, anche se sostitutivi o integrativi di domande già pervenute.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare gli opportuni accertamenti sui richiedenti e sulle dichiarazioni rese prima di stipulare il relativo contratto di concessione.

L'Ente, in caso di mancata corrispondenza dei fatti dichiarati, procede all'annullamento dell'assegnazione, all'esclusione del richiedente ed alla assegnazione agli aventi diritto che seguono in graduatoria.

APERTURA DELLE BUSTE:

L'apertura delle buste avverrà in seduta pubblica, presso l'Ufficio Tecnico del Comune, alle ore 10.00 del giorno 24.02.2025.

L'Amministrazione si riserva, per motivate circostanze, di non dare luogo all'apertura delle buste nella data sopra indicata o di rimandare la stessa, senza che i partecipanti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Gesualdo, 21.01.2025

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

Ing. Nitti Vincenzo

